

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Zagreb, 24.05.2021.g.

Na posl.br.: **St-185/2021**

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza STOLARIJA MAJSEC d.o.o. u stečaju iz
Zagreba, Bobovačka 1a, OIB: 24631485321

PREDMET: Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima

Društvo Stolarija Majsec d.o.o. osnovano je 03.05.2002. godine radi obavljanja djelatnosti prerade drva, proizvodnje proizvoda od drva i pluta, proizvodnje predmeta od slame i pletarskih materijala, proizvodnje namještaja i dr. Društvo je 2015. godine brisano iz sudskog registra po službenoj dužnosti sukladno članku 70. Zakona o sudskom registru jer odgovorne osobe nisu predavale godišnja financijska izvješća.

Budući da je društvo ostalo upisano u zemljišnim knjigama kao vlasnik nekretnine, Mario Majsec predložio je da sud imenuje likvidatora radi provođenja likvidacijskog postupka nad imovinom brisanog društva. Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o imenovanju likvidatora dana 04.06.2019.g.

Likvidator je objavio poziv vjerovnicima da prijave svoje tražbine, utvrdio da je visina obveza društva veća od vrijednosti imovine, te je podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Imovinu društva čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Zabok koja se nalazi na kč.br. 2484 u naravi dvorište površine 1700 m² i poslovna zgrada, Štrueljevo, Štrueljevo 75C površine 290 m², ukupne površine 1990 m², upisana u zk.ul. 2154 k.o. Pustodol Začretski.

U zemljišnim knjigama evidentirana je zabilježba ovrhe Pu Ovr-1693/2015 Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Zaboku (prije Ovr-174/14) ovrhovoditelja J.u.A. Frischeis d.o.o. Stoga sam od Općinskog suda u Zlataru zatražila nastavak ovršnog postupka. Međutim, budući da uređujući sudac godinu dana nije poduzeo niti jednu radnju, sudskoj upravi podnijela sam zahtjev za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku. Predsjednik Općinskog suda u Zlataru donio je dana 02.03.2021.g. rješenje kojim je utvrdio da je zahtjev osnovan, te uređujućem sucu odredio rok od 6 mjeseci za donošenje odluke. Uređujućeg suca sam obavijestila da je otvoren stečajni postupak, te predložila postupanje sukladno članku 169. stavku 7. Stečajnog zakona. Međutim, do dana sastavljanja izvješća sud nije donio nikakvu odluku.

Na predmetnoj nekretnini upisano je založno pravo za korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave.

Nemam saznanja o drugoj imovini koja bi činila stečajnu masu. Uvidom u javno dostupne upisnike nije moguće utvrditi kad su predani zadnji godišnji financijski izvještaji.

Na temelju svega iznesenog predlažem da skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
2. Poslovanje dužnika neće se nastaviti obzirom da za isto nema uvjeta.

Stečajni upravitelj

Antonija Galić